

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN van de OCMW-raad, d.d. 9 september 2025

Evelien Janssens, Voorzitter

Joris Verbaeten, Burgemeester

*Jean-Pierre Taverniers, Marleen Lefevre, Filip Havet, Loes
Ginckels, Leden Vast bureau*

Aanwezig:

*Marc Rimanque, Christel Scheepmans, Conny Gevens, Katrien
Vits, Hanne Wynants, Benjamin Lefevre, Joris Denhaen, Eddy
Buccauw, Hilde Schoovaerts, Glenn Coenen, Raadsleden*

Bart Hendrix, Algemeen directeur

Verontschuldigd: *Hans van Stiphout, Raadslid*

Afwezig: /

SOCIALE ZAKEN

Aanpassing reglement noodwoningen

Feiten en context

De laatste aanpassing dagprijs noodwoning dateert van 2022. Een actualisatie via “indexatie” lijkt dus aangewezen. Daarnaast willen we , gezien het feit dat ook de LOI-woningen (met meerdere kamers) regelmatig als noodwoning fungeren *, ook een meerkost aanreken voor grotere appartementen met extra slaapkamer(s).

Overzicht noodwoningen & LOI – Stoopkensstraat 82

Basisvoorziening		Max. bezetting	Aantal slaapkamers
	Studio A	2 personen	1 kamer
	Studio B	2 personen	1 kamer
	Studio C	2 personen	1 kamer
	Appartement D	4 personen	2 kamers
	Studio E	2 personen	1 kamer
	Studio F	2 personen	1 kamer
	Studio H	1 persoon	1 kamer
	Appartement G	5 personen	3 kamers

Voorstel nieuwe dagprijzen voor noodwoning:

Maanden	Dagprijs vanaf 11/2022	Dagprijs vanaf 1/1/2026 + 10 %	Meerkost voor extra 1 kamer + 5 EUR	Meerkost voor extra 2 kamers + 10 EUR
1 tot 6	15 EUR	16,5 EUR	21,5 EUR	26,5 EUR
7-8	20 EUR	22 EUR	27 EUR	32 EUR
9-10	25 EUR	27,5 EUR	32,5 EUR	37,5 EUR
vanaf 12	30 EUR	33 EUR	38 EUR	43 EUR
		Dit is dus prijs voor A, B, C, E, F, H	Dit is prijs voor D	Dit is de prijs voor G

* Wanneer de subsidiabele periode van FEDASIL stopt blijven ex-LOI-ers tot een nieuwe woning is gevonden. Het LOI-verblijf wordt dan verblijf in noodwoning (max. 6 maanden).

Regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- OCMW-wet van 8 juli 1976 en latere wijzigingen
- Wet van 2 april 1965 en latere wijzigingen betreffende het ten laste nemen van steun door de OCMW's.
- OCMW-raad 17.10.2022 betreffende verhoging van de dagprijzen en nieuw reglement voor de noodwoningen

Financiële impact

In het lopende MJP 20-25 onder ACT-135 'Behoud aanbod nood- en doorgangswoningen'

In nieuwe MJP 26-31 onder (voorlopig) ACT-7 'Nood-en doorgangswoningen OCMW'

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

AANPASSING art 3 en art 6 van het REGLEMENT NOODWONING OCMW HOEGAARDEN , zoals goedgekeurd 17/10/2022 en in voege vanaf 1/11/2022

Artikel 3 - Dagprijs

De gebruiker betaalt voor het tijdelijk onderdak in de noodwoning een onkostenvergoeding zoals bepaald in de individuele beslissing tot toekenning van steun in natura.

De dagprijs is een onkostenvergoeding in euro per dag en omvat:

- het verblijf
- het gebruik van energiebronnen
- het gebruik van de inboedel

De cliënten worden onmiddellijk geïnformeerd dat het recht van bewoning van rechtswege eindigt bij het verstrijken van de termijn van zes maanden en dat bij overschrijding van de maximale verblijfsduur hun uithuiszetting zal gevraagd worden aan de vrederechter, en dat hun bezettingsvergoeding vanaf de zevende maand zal verlopen volgens de hieronder weergegeven tabel.

Maanden	Dagprijs vanaf 11/2022	Dagprijs vanaf 1/1/2026 + 10 %	Meerkost voor extra 1 kamer + 5 EUR	Meerkost voor extra 2 kamers + 10 EUR
1 tot 6	15 EUR	16,5 EUR	21,5 EUR	26,5 EUR
7-8	20 EUR	22 EUR	27 EUR	32 EUR
9-10	25 EUR	27,5 EUR	32,5 EUR	37,5 EUR
vanaf 12	30 EUR	33 EUR	38 EUR	43 EUR
		Dit is dus prijs voor A, B, C, E, F, H	Dit is prijs voor D	Dit is de prijs voor G

Budgetbeheer wordt als opschortende voorwaarde toegevoegd aan de beslissing tot toekenning van de noodwoning.

Bij niet betaling of onregelmatige betaling van de onkostenvergoeding kan BCSD beslissen de dienstverlening in natura in te trekken. Alvorens tot uithuiszetting over te gaan zal elk dossier individueel besproken worden op het BCSD. De cliënt kan zich hierbij laten horen.

Artikel 6

Deze aanpassingen gaan in vanaf 1.1.2026.

Aldus gedaan ter zitting, datum als boven

Bart Hendrix
Algemeen directeur

Evelien Janssens
Voorzitter

VOOR EENSLUIDEND
AFSCHRIFT

Bart Hendrix
Algemeen directeur



Evelien Janssens
Voorzitter