

NOTULEN van de Gemeenteraad, d.d. 10 oktober 2023

Jean-Pierre Taverniers, Burgemeester-Voorzitter

Marleen Lefevre, Hans Decoster, Joris Verbaeten, Filip Havet, Schepenen

Aanwezig: *Herwig Princen, Lucia Dotremont, Evelien Janssens, Liselore Fuchs, Conny Gevens, Mies Matthijs, Philip Collaers, Christel Scheepmans, Eva Ylen, Stefke Puttemans, Johan Bollens, Lieve Meulemans, Raadsleden*
Bart Hendrix, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

*** De zitting wordt geopend om 20u00 ***

Openbaar

ALGEMEEN BELEID

PUNT 1 - Algemeen beleid - Goedkeuring verslag vorige zitting

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

De Raad keurt het verslag van de zitting d.d. 12.09.2023 goed.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

PUNT 2 - Intergemeentelijke samenwerking - Intergemeentelijke samenwerking - aktenaam agenda buitengewone algemene vergadering Ecowerf 20 december 2023 en vaststelling mandaat gemeentelijke vertegenwoordiger

Feiten en context:

- ☐ De gemeente neemt deel aan de opdrachthoudende vereniging EcoWerf.
- ☐ Op 20 december 2023 wordt een buitengewone algemene vergadering van EcoWerf gehouden met volgende agendapunten:
 - Samenstelling van het bureau
 - Goedkeuring statutenwijziging
 - Diversen

Regelgeving:

- ☐ Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur

De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden inzake de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd.

- ☐ Artikel 427 van het decreet over het lokaal bestuur

Uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijziging moet beoordelen, moet een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers worden voorgelegd. De beslissingen ter zake van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, bepalen het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering en zij worden bij het verslag gevoegd.

- ☐ Artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

- ☐ Statuten van EcoWerk, laatste wijziging op 15 december 2021, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 28 december 2021.

Argumentatie en klimaattoets:

- ☐ EcoWerk is een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid, en meer bepaald een opdrachthoudende vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §1, 3° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- ☐ De lijst met de nieuwe aandelenverhouding is als bijlage toegevoegd en is gebaseerd op het voorstel van de raad van bestuur van 30 augustus 2023.
- ☐ De statutenwijziging is als bijlage toegevoegd.
- ☐ Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 (hierna WVV).

Artikel 397, tweede lid, van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur bepaalt: “Voor alles wat niet uitdrukkelijk geregeld is in deze titel zijn op het samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen van toepassing die gelden voor de vennootschapsvorm van de coöperatieve vennootschap.”

Daardoor zijn de bepalingen van het WVV als aanvullend recht van toepassing op de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid, vermeld in artikel 398§2 van het decreet over het lokaal bestuur.

- ☐ Het decreet van 3 februari 2023 over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (Regiodecreet). De van toepassing zijnde artikelen 415, 418, 427, 429, 430 en 471 treden in werking op 1 januari 2024.
- ☐ Het decreet van 17 februari 2023 tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur meer bepaald met betrekking tot de artikelen 420, 422, 423, 424/1, 426, 448 en 458 welke in werking zijn getreden op 8 april 2023.

- ☐ De beslissing van de raad van bestuur van EcoWerf van 30 augustus 2023 tot de goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van EcoWerf van woensdag 20 december 2023 met **volgende agendapunten**:
- 1. Samenstelling van het bureau;
- 2. Goedkeuring voorstel statutenwijziging;
- 3. Diversen

Omtrent agendapunt 2 dient een inhoudelijke beslissing genomen te worden;

Agendapunt 2: goedkeuring voorstel statutenwijziging

1. Ontwerpbesluit 1: aanpassing van de statuten ingevolge Decreet over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur van 3 februari 2023; meer bepaald de artikelen 41.1 en 41.2 van de statuten en dit met ingang van 1 januari 2024

Het decreet maakt de regiovorming van toepassing op intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid in de zin van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zo ook op opdrachthoudende vereniging EcoWerf.

- ☐ Het goedkeuringstoezicht wordt verder afgeschaft en gaat gepaard met de invoering van een voorafgaand niet-bindend advies van de Vlaamse Regering voor de oprichtingen en statuten(wijzigingen). Deze adviesverplichting betreft een substantiële of op straffe van nietigheid voorgeschreven vormvoorwaarde. De Vlaamse Regering onderzoekt de overeenstemming met de principes van de regiovorming en doet een wettigheidscontrole. Niet-naleving van deze adviesverplichting kan aanleiding geven tot de nietigverklaring door de toezichthoudende overheid in het kader van het gewoon algemeen bestuurlijk toezicht, ambtshalve of na een klacht, of rechtstreeks door de Raad van State.

è Wijziging artikelen 41.1 en 41.2 van de statuten

- ☐ Ook met betrekking tot de uitvoerbaarheid van de statutenwijzigingen werd een wijziging doorgevoerd: dit is pas mogelijk op de datum van de ondertekening door de vertegenwoordigers van alle gemeenten en andere rechtspersonen die aan de vereniging deelnemen.

è Wijziging artikel 41.2 van de statuten

1. Ontwerpbesluit 2: aanpassing van de statuten ingevolge Decreet tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur van 15 februari 2023; meer bepaald de artikelen 3, 5, 18.1, 18.2, en 45 van de statuten
- ☐ Het decreet voorziet de mogelijkheid voor het lokaal bestuur om 'selectief' toe/uit te treden tot een opdrachthoudende vereniging.

è Wijziging artikel 3 (activiteiten en opdrachten als bijlage toevoegen),

è Wat betreft de wijzigingen inzake uittredingen, in kader van regiovorming en fusie, werd het DLB meermaals gewijzigd. Ook nu werd een wijziging aangebracht. Teneinde de artikelen, welke een woordelijke weergave vanuit het decreet over het Lokaal Bestuur zijn, van de statuten niet steeds in

overeenstemming met een decretale wijziging te brengen wordt geopteerd om de artikelen 18.1, 18.2 en 18.3 uit de statuten te halen. Het huidige artikel 18.4 wordt zodoende het nieuwe artikel 18.

- ☐ Het dubbele presentiegeld dat onder de decretale voorwaarden toegekend kan worden aan de voorzitter van de dienstverlenende vereniging, de opdrachthoudende vereniging kan voortaan ook toegekend worden aan de vervanger van de voorzitter.

è Wijziging artikel 45 statuten: toevoeging vervanger

- ☐ De statuten van de dienstverlenende en de opdrachthoudende vereniging dienen het voorwerp van de vereniging te vermelden. Dat voorkomt vage en allesomvattende doelstellingen en versterkt de mogelijkheid om aan de werking van de vereniging op het vlak van die welomschreven doelstellingen en activiteiten een regionale inslag te geven.

è Wijziging artikel 3: voorwerp wordt bepaald

- ☐ Afstemming Wetboek van vennootschappen en verenigingen

è Wijziging artikel 5: duurtijd opdrachthoudende vereniging

1. Ontwerpbesluit 3: aanpassing van de statuten aan het gewijzigde Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen; meer bepaald de hoofdstukken II en III, artikelen 34, 35, 46 en 48,

Op 1 mei 2019 is het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 (WVV) inwerking getreden. Vennootschappen en verenigingen moeten ten laatste tegen 1 januari 2024 hun statuten volledig hebben aangepast.

Bij de vorige statutenwijziging was er nog onduidelijkheid m.b.t. bepaalde verwevenheid tussen het Decreet over het lokaal bestuur (DLB) en het WVV. Er werd besloten om de omzendbrief terzake af te wachten.

De Omzendbrief KBB/ABB 2022/1 van 7 januari 2022 beschrijft de toepassing van artikel 397, tweede lid DLB op de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid.

è Wijzigingen Hoofdstukken II en III en artikel 35: het woord “kapitaal” wordt vervangen door “inbreng”

è Wijziging artikel 34: controle commissaris

è Wijziging artikel 46: resultaatsbestemming, reserve

è Wijziging artikel 48: vereffening

1. Ontwerpbesluit 4: aanpassing van de statuten ingevolge de evaluatie van de werking van het Algemeen Comité; meer bepaald artikel 31 van de statuten

De raad van bestuur van 7 juni 2023 ging over tot evaluatie van de werking van het algemeen comité. Om in de toekomst over de nodige flexibiliteit te beschikken om de werking van de overlegorganen te optimaliseren wordt voorgesteld om de inrichting van een algemeen comité facultatief te stellen.

è Wijziging artikel 31: ‘wordt een algemeen comité’ vervangen door ‘kan een algemeen comité worden’

1. Ontwerpbesluit 5: aanpassing van de statuten inzake de bijdrage in inbreng; meer bepaald de artikelen 15.1 en 15.2 van de statuten,

De raad van bestuur van 28 juni 2023 besprak de financiering van het investeringsplan. Naar aanleiding van deze bespreking stelt de raad van bestuur voor om artikel 15 van de statuten als volgt aan te passen:

è Toevoeging artikel 15.1: 'de Algemene Vergadering kan op voorstel van de raad van bestuur beslissen reserves op te bouwen.'

è Wijziging artikel 15.2: '0,50' vervangen door '1,00'

1. Ontwerpbesluit 6: toetreding Ivarem als C-vennoot met toekenning C-aandelen, meer bepaald de actualisering van het register der deelnemers

EcoWerf ontving de vraag van de raad van bestuur van 18 augustus 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (verkort Ivarem), een publiekrechtelijke rechtspersoon die de rechtsvorm van een opdrachthoudende vereniging overeenkomstig het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 heeft aangenomen, te mogen toetreden als een C-vennoot.

Krachtens artikel 7 van de statuten kunnen aan andere intergemeentelijke verenigingen die conform artikel 396 DLB kunnen deelnemen C-aandelen worden toegekend. Het register van de deelnemers dat als bijlage aan de statuten is gevoegd, faciliteert de toetreding van Ivarem tot EcoWerf.

De raad van bestuur van EcoWerf besliste in zitting van 30 augustus 2023 om de goedkeuring van toetreding van Ivarem tot EcoWerf, voor te leggen aan de algemene vergadering van 20 december 2023 zover de algemene vergadering van Ivarem tijdig tot toetreding beslist.

Het aantal aandelen bij een toetreding van een nieuwe vennoot wordt vastgesteld door de algemene vergadering d.d. 20 december 2023 overeenkomstig artikel 8 van de statuten.

De andere C-aandelen zijn verdeeld als volgt: Limburg.net 25, Interrand 10, IOK 10, Interza 10, Intradura 10.

Overeenkomstig artikel 8 van de statuten bedragen het aantal (B) en C aandelen maximum 100. Aan de algemene vergadering van 20 december 2023 zal voorgesteld worden om het aantal aandelen vast te stellen op tien (10).

De nominale waarde van de aandelen is overeenkomstig artikel 6 van de statuten vastgesteld op 10,84 euro.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2023 van de opdrachthoudende vereniging EcoWerf worden goedgekeurd.

Artikel 2

De statutenwijziging wordt in zijn geheel goedgekeurd (zie punt 2 van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van EcoWerf op 20 december 2023).

Artikel 3

Mevrouw Conny Gevens, raadslid, met als plaatsvervanger de heer Joris Verbaeten, wordt gemandateerd om buitengewone algemene vergadering van EcoWerf van 20 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissing conform dit besluit.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de opdrachthoudende vereniging middels het bezorgen van een afschrift aan EcoWerf.

PUNT 3 - Intergemeentelijke samenwerking - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 15 december 2023

Feiten en context:

De gemeente is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 25 september 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Iverlek die op 15 december 2023 plaatsheeft in “de Brabantthal, Brabantlaan 1 te 3001 Leuven”;

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief van 25 september 2023 overgemaakt.

Regelgeving:

- ☐ het artikel 432, alinea 3 van het decreet van het lokaal bestuur dd 22.12.2017

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 15 december 2023:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.

3. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, schepen Joris Verbaeten, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 15 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

PUNT 4 - Intergemeentelijke samenwerking - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 18 december 2023

Feiten en context:

De gemeente is voor de activiteit riolering aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Riobra.

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 29 september 2023 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Riobra die op 18 december 2023 plaatsheeft in Fluviusgebouw Diestsesteenweg 126 3210 Lubbeek;

Een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief van 29 september 2023 overgemaakt.

Regelgeving:

- ☐ het artikel 432, alinea 3 van het decreet van het lokaal bestuur dd 22.12.2017

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra d.d. 18 december 2023:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2024 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2024.
2. Desgevallend aanvaarding uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
3. Statutaire benoemingen.
4. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 18 december 2023 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Riobra, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

FINANCIËN

PUNT 5 - Financiën - BBC : Kennisneming opvolgingsrapportering stand van zaken van de uitvoering van het krediet 2023 van het meerjarenplan

Feiten en context:

Minstens voor het einde van september moet de opvolgingsrapportering over het eerste semester van het lopende jaar worden voorgelegd aan de raad. Hierbij wordt de stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan toegelicht.

Regelgeving:

Artikel 29 van het besluit van de Vlaamse regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen onder titel 3 de opvolgingsrapportering.

Artikel 263 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

BESLUIT

Artikel 1:

Er wordt kennis genomen van de opvolgingsrapportering over het 1e semester 2023 in het kader van de BBC, bijgevoegd in bijlage.

PATRIMONIUM

PUNT 6 - Patrimonium - Verkoop perceeltje Stationsstraat

Feiten en context:

Een kandidaat koper wenst haar woning te verkopen in de Stationsstraat, hiertoe dient ze een gemeentelijke eigendom, gelegen HOEGAARDEN, 1ste Afdeling sectie L nr 125/2, met een oppervlakte van 14 m², aan te kopen, daar de woning deels op gemeentelijke grond blijkt te staan.

Het attest van schatting van 29.09.2023 opgemaakt door dhr Jean-Luc Smolders, beëdigd landmeter-expert, wordt in bijlage bijgevoegd.

Regelgeving:

- ☐ decreet lokaal bestuur dd 22.12.2017 en latere wijzigingen

Argumentatie en klimaattoets:

Voor de gemeente is het niet nodig om dit perceeltje in eigendom te behouden.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1 - Een perceeltje gemeentelijke eigendom gelegen te HOEGAARDEN, 1ste Afdeling sectie L nr 125/2, met een oppervlakte van 14 m², wordt onderhands verkocht aan

minimaal de schattingsprijs van 2.100 €. De notariskosten worden als volgt verdeeld : koper en verkoper ieder de helft.

Art 2 – De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte van verkoop.

*** De zitting wordt gesloten om 20u04 ***

Aldus gedaan ter zitting, datum als boven

Bart Hendrix
Algemeen directeur



Jean-Pierre Taverniers
Burgemeester-Voorzitter