

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN van de Gemeenteraad, d.d. 14 juni 2022

Jean-Pierre Taverniers, Burgemeester-Voorzitter

Marleen Lefevre, Hans Decoster, Tom Groeseneken, Filip Havet, Schepenen

Aanwezig:

*Herwig Princen, Liselore Fuchs, Joris Verbaeten, Conny Gevens, Philip Collaers,
Christel Scheepmans, Eva Ylen, Stefke Puttemans, Raadsleden*

Bart Hendrix, Algemeen directeur

Verontschuldigd: *Lucia Dotremont, Evelien Janssens, Mies Matthijs, Johan Bollens, Raadsleden*

Afwezig: /

RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

Aanpassing stedenbouwkundige verordening betreffende parkeerplaatsen

Feiten en context

Aanpassing stedenbouwkundige verordening betreffende parkeerplaatsen

Regelgeving

- Decreet lokaal bestuur van 22.12.2017 en latere wijzigingen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 en later wijzigingen;
- Het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen;
- De wet van 29 juli 1991 ivm uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
- Stedenbouwkundige verordening betreffende parkeerplaatsen, goedgekeurd GR 14.10.2014.
- Belastingreglement ontbrekende parkeerplaatsen, goedgekeurd heden GR 14.06.2022

Argumentatie

De verdichting in de centra neemt toe, hierdoor stijgt de druk op de openbare parkings en het openbaar domein;

Het is aangewezen om bij het oprichten van meergezinswoningen en groepswoningbouw, minstens te voorzien in de eigen behoefte aan parkeergelegenheid op het privé-domein;

Deze gemeentelijke stedenbouwkundige verordening beoogt uniformiteit met betrekking tot het voorzien van parkeerplaatsen bij woongebouwen en de voorschriften die in deze verordening worden opgelegd ondersteunen de goede ruimtelijke ordening en plaatselijk aanleg en beogen de verhoging van de omgevings- en woonkwaliteit;

De stedenbouwkundige verordening betreffende parkeerplaatsen, goedgekeurd GR 14.10.2014 werd aangepast. Er werden voorschriften toegevoegd omtrent de verplichting fietsenstalplaatsen te voorzien. De berekening van het aantal te voorziene autoparkeerplaatsen werd vereenvoudigd naar 1,5 autoparkeerplaats/voorziene woonentiteit. Er werd eveneens een punt over elektrische laadpalen toegevoegd. Ten slotte werden de afwijkingsmogelijkheden mits motivering verduidelijkt.

Er wordt rekening gehouden met het advies ter zake van de GECORO dd 24.05.2022.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de aangepaste stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen, zoals aangepast in bijlage, betreffende parkeerplaatsen goed. De bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit. Dit reglement treedt in werking vanaf 01.07.2022.

Aldus gedaan ter zitting, datum als boven

Bart Hendrix
Algemeen directeur

Jean-Pierre Taverniers
Burgemeester-Voorzitter

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

Bart Hendrix
Algemeen directeur



Jean-Pierre Taverniers
Burgemeester-Voorzitter